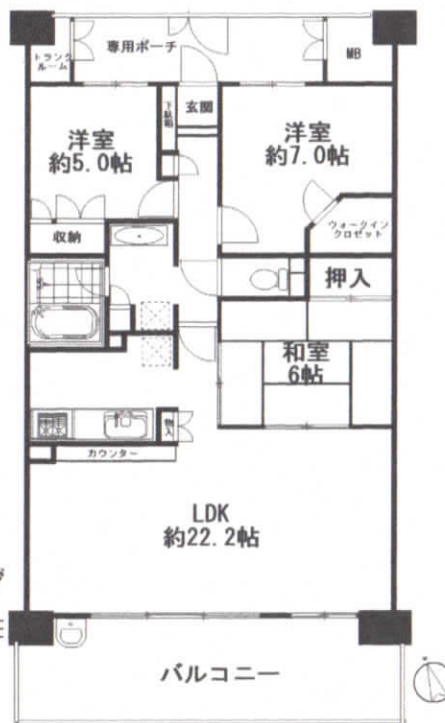


～バルコニーが南西向きで日当たり良好～



- ◆日生中央駅から
特急の日生エクスプレスに乗車可能
- ◆キッズルーム・宅配ボックスあり
- ◆北陵小学校 約880m
- ◆東谷中学校 約2800m
- ◆エントランスにオートロックあり
- ◆平成14年建築
- ◆リフォーム ①畳表替え ②ハウスクリーニング
(平成27年11月)



図面と現況が相違する場合は現況を優先します

物件種目	中古マンション	総戸数	96戸
名称	阪急日生ニュータウン花咲く丘の街E棟		
価格	1590万円	間取り	3LDK
所在地	川西市丸山台1丁目4-3		
交通	能勢電鉄 日生中央駅 徒歩6分		

土地	敷地面積	33383.81㎡	借地料	
	土地権利	所有権	借地期間	
	土地持分	1000000分の2213		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
		地上 14階 地下 1階 6階部分		
	専有面積	壁芯83.60㎡	バルコニー	15.70㎡
			ロフト	
管理	築年月	平成14年2月	専用庭	
	施主	新星和不動産(株)	施工会社	(株)大林組
	管理会社	星光ビル管理(株)		
	管理費	11,260円/月	修繕積立金	3,340円/月
設備	管理形態	全部委託	管理人	日勤
	駐車場	有	駐車場料金	8,000～11,000円/月
	電気・上水道・下水道・都市ガス・エレベーター			
	引渡	現況(居住中)		
備考	引渡時期	(相談)		
	瑕疵担保免責			
	コモンズガーデン維持管理費	月額350円		



株式会社 HARU不動産

URL <http://haru-estate.jp> E-mail info@haru-estate.jp

兵庫県知事(1)第300449号 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〒666-0122

兵庫県川西市東多田1丁目4-1

TEL:072-764-5032

FAX:072-764-5033

担当:讃岐(さぬき) 携帯電話:090-5367-5926

態様 仲介
報酬形態 分かれ